

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

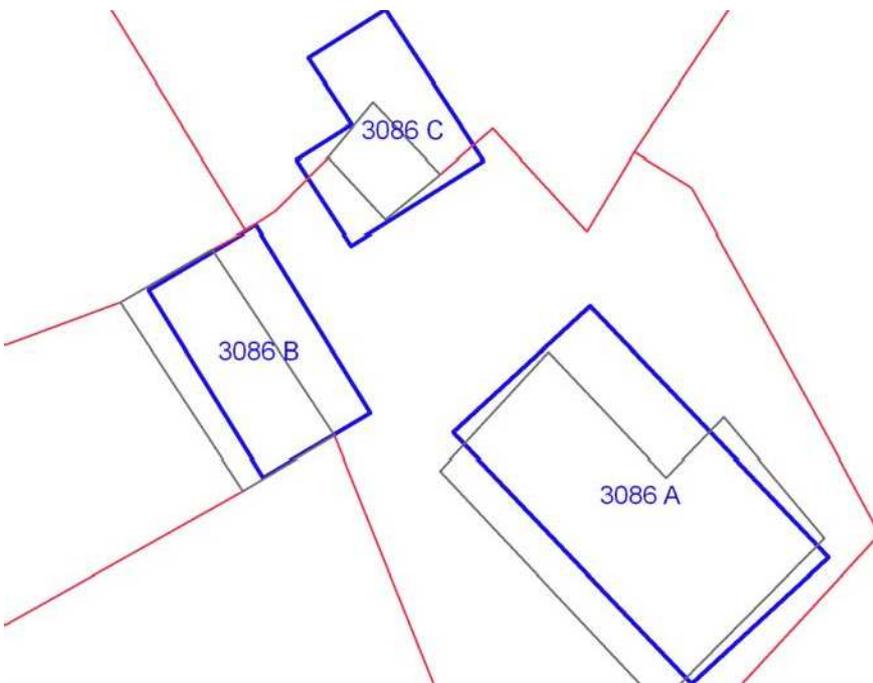
SCHEDA N. 3086

Toponimo ed indirizzo Montedodoli Via Montorsoli 1

Schede 1985: n. 03/ 251-252-253

CTR 1:5000: foglio n. 286031

NCT: foglio/particella 104/72;104/71



	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	fienile	V
C	carraia	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 08/10/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione temporanea ; Agriturismo	
B	Abitazione temporanea ; Agriturismo	
C	Agriturismo ; Altro	
Note C: Loggia		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
B	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
C	Cambiamento destinazione	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	gravi	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		

Coperture	leggere		
Gronde e cornicioni	leggere		
Comignoli	assenti		
Intonaci	assenti		
Muri a faccia vista	assenti		
Aperture	assenti		
Infissi e persiane	assenti		
Elementi costruttivi/decorativi	assenti		
Elementi aggettanti (tettini)	assenti		
STATO DI CONSERVAZIONE			
A	Buono		
B	Buono		
C	Buono		
VALORE			
A	Rilevante		
B	Medio		
C	Medio		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso	
	Aperta	Aia costruita in cotto di Medio Valore (V). Pozzo	
	Recinzioni interne		
	Piscina		
	Recinzione con siepe viva		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi	
	Pavimentazione	gravi	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
	Vegetazione incongrua	gravi	Sistemazione a prato
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Dalla rete stradale			

